



IndianOil



Marketing Division

Gujarat State Office

ગુજરાત રાજ્યમાં પેટ્રોલ / ડિઝલ પમ્પ રિટેલ આઉટલેટ માટે જમીન જોઇએ છે

આ જાહેરાત માત્ર ખરીદી / જમીનના લાંબા લીઝ માટે છે નહીં કે ડીલરશીપની નિમણૂક માટે

આ જાહેરાત પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખે નીચે દર્શાવેલ સ્થળોએ જમીનનો કબજો, ભોગવટો માન્ય અને માર્કેટેબલ ટાઇટલ ધરાવતા હોય તેવી રસ ધરાવતી પાર્ટીઓ પાસેથી બેઅલગ-અલગપરબિડીયાઓમાં (એક પરબિડીયામાં સાઇટની ટેકનિકલ વિગતો અને બીજા પરબિડીયામાં નાણાકીય ઓફર) જમીનના પ્લોટનું સંપૂર્ણ વેચાણ / લીઝદ્વારા (ઓછામાંઓછા૧૯વર્ષઅને૧૧મહિનાની મુદત માટે તેમજ રીન્યુ કરી શકવાના વિકલ્પ સાથે) ઇન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશનલિમિટેડના રિટેલ આઉટલેટ સ્થાપવા માટે તબદીલ કરવા માટેની સીલબંધ ઓફરો આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

અ. નં.	જિલ્લો	સ્થળ	પ્રાદેશિક કચેરી	ને.હા. (નેશનલ હાઇવે) / સ્ટે.હા. (સ્ટેટ હાઇવે) / શહેર/નગર	લઘુત્તમપ્લોટસાઇઝ મીટરમાં (ફુન્ટેજ X ઇંડાઇ)
૧	પાટણ	પિપરાળા બસ સ્ટેન્ડ થી ગરામબડી ને.હા. નં ૨૭ ઉપર ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૨	પાટણ	પાર થી સિઘડા ને.હા. ૨૭ ઉપર ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૩	પાટણ	પાટણનગર-નગરપાલિકાની હદની અંદર	અમદાવાદ	નગર	૩૦ X ૩૫
૪	સાબરકાંઠા	મોતીપુરા થી સહકારી જીન ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૫	સાબરકાંઠા	પીપલોડી થી મોતીપુરા ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૬	સાબરકાંઠા	ગામ્ભોઇ થી સહકારી જીન ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૭	અમદાવાદ	અસલાવી સર્કલ થી બારેજા ને. હા. નં. ૪૮ ઉપર (જુનો ને.હા. નં. ૮) ઉપર	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૮	અમદાવાદ	સરદાર પટેલ રીંગ રોડ ઉપર સનાથલ સર્કલ થી ઓઢવ	અમદાવાદ	શહેર	૩૫ X ૩૫

		સર્કલ	દ		
૯	અમદાવાદ	બગોદરા થી વટામણ ચોકડી સ્ટેટ હા. નં. ૮ ઉપર	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૪૫
૧૦	મહેસાણા	હોટેલ માલગુડી ફૂડ ઇન થી બ્લીસ એક્વા વર્લ્ડ રિસોર્ટ ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૧૧	મહેસાણા	બ્લીસ એક્વા વર્લ્ડ રિસોર્ટ થી સંકેત ફ્યૂલ સેન્ટર ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૧૨	મહેસાણા	માનવ આશ્રમ ચોકડી થી સાઇબાબા મંદીર રા.મા.નં. ૭૩ ઉપર	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૧૩	સાણંદ	નગરપાલિકાની હદની અંદર	અમદાવાદ	નગર	૩૦ X ૩૫
૧૪	અમદાવાદ	સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે થી સરદાર પટેલ રીંગ રોડ તર્ફ જતા સિંધુ ભવન રોડ ઉપર	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૧૫	અમદાવાદ	ધુમા BRTSબસ સ્ટેંડ થી સાણંદ-સરખેજ રોડ જતા ન્યુ ધુમા રોડ ઉપર	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૧૬	અમદાવાદ	સરદાર પટેલ રીંગ રોડ થી સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે જતા કર્ણાવતી ક્લબ રોડ ઉપર	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૧૭	અમદાવાદ	શાંતિગ્રામ સર્કલ થી ગોતા ચાર રસ્તા જતા સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે ઉપર	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૧૮	અમદાવાદ	કર્ણાવતી ક્લબ થી સાણંદ ચોકડી જતા સરખેજ-ગાંધીનગર હાઇવે ઉપર	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૧૯	બનાસકાંઠા	નેવાણા GETCO સબસ્ટેશનથી ૨ કિ.મી. ની અંદર ને.હા. નં. 168A ઉપર	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૨૦	બનાસકાંઠા	થરાદ-ડીસા ચાર રસ્તા થી સાંચોર તરફ ને.હા. નં. ૬૮ ઉપર	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૨૧	બનાસકાંઠા	જાગણા ખાતે - સિદ્ધપુર થી પાલનપુર જતા સ્ટેટ હા. નં. ૪૧ ઉપર ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૨૨	બનાસકાંઠા	૫૪૧ થી ૫૪૬ કિ.મી. પથર વચ્ચે ને. હા. નં. ૨૭ ઉપર	અમદાવાદ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૨૩	અમદાવાદ	નારોલ-નરોડા રોડ ઉપર વિજય ચોક થી પાટીયા સર્કલ જતા ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૨૪	અમદાવાદ	નારોલ-નરોડા રોડ ઉપર વિજય ચોક થી પાટીયા સર્કલ જતા જમણી બાજુએ	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૨૫	અમદાવાદ	અજીત મીલ થી ઓઢવ સર્કલ તરફ જતા ૨ કિ.મી. અંદર ઓઢવ રોડ ઉપર ડાબી બાજુ	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫
૨૬	ખેડા	નડિયાદ નગરપાલિકાની હદની અંદર	અમદાવાદ	નગર	૩૦ X ૩૫
૨૭	અમદાવાદ	શાંતિપુરા સર્કલ થી સાણંદ ટોલનાકા સ્ટેટ હા. નં. ૧૭ ઉપર	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૨૮	અમદાવાદ	જશોદાનગર ચોકડી થી સી.ટી.એમ.	અમદાવાદ	શહેર	૩૦ X ૩૫

૨૯	ગાંધીનગર	દહેગામ	અમદાવાદ	નગર	૩૦ X ૩૫
૩૦	ગાંધીનગર	ONGC થી કોબા સર્કલની વચ્ચે	અમદાવાદ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૩૧	અમદાવાદ	બાવળા સર્કલ થી સનાથલ સર્કલ થઇ રાજકોટ થી અમદાવાદ તરફ જતા ને.હા. નં. ૪૭ (જુનો ને. હા. નં. ૮A) ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૧.૫ એકર ક્ષેત્રફળ જેમાં લઘુત્તમ ૬૦ મીટરનો ફંટેજ હોવો જોઇએ
૩૨	બનાસકાંઠા	પાલનપુર થી આબુ રોડ જતા કિ.મી. પત્થર નં. ૬૨૦ થી ૬૩૩ ને. હા. નં. ૨૭ ઉપર ડાબી બાજુએ	અમદાવાદ	ને.હા.	૧.૫ એકર ક્ષેત્રફળ જેમાં લઘુત્તમ ૬૦ મીટરનો ફંટેજ હોવો જોઇએ
૩૩	ભાવનગર	કાલીયાયાબીડ પાણીની ટાંકી અને લીલા સર્કલ વાયા વિરાણી સર્કલની વચ્ચે, જિ. ભાવનગર	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૩૪	ભાવનગર	રીંગ રોડ ઉપર ટોપ ૩ સર્કલ અને પંડીત શ્રીરામ શર્મા આચાર્ય સર્કલની વચ્ચે, જિ. ભાવનગર	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૩૫	ભાવનગર	સાવરકુંડલા રોડ, તા. માહવા ઉપર GIDC સર્કલ (નેસવાડ ચોકડી) મહુવા અને સીટીઝન ગેસ્ટ હાઉસની વચ્ચે	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૩૬	ભાવનગર	ICICI બેન્ક, તળાજા શાખા થી સદ્વિચાર ટ્રસ્ટ જનરલ હોસ્પિટલની વચ્ચે	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૩૭	કચ્છ	સ્ટેટ હાઇવે ઉપર મુંદ્રા મહા નગરપાલિકાની હદની અંદર	રાજકોટ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૩૮	કચ્છ	મુંદ્રા સર્કલ, આદીપુર અને રોટરી સર્કલ ની વચ્ચે, ગાંધીધામ	રાજકોટ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૩૯	કચ્છ	સુંદરપુરી તરફ જતા ગાંધીધામ ખેલ સંકુલના ૨ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૩૫ X ૩૫
૪૦	કચ્છ	ગાંધીધામ તરફ જતા ને. હા. ૮A ઉપર ૩૫૦ અને ૩૫૫ કિ.મી. પત્થરની વચ્ચે જમણી બાજુ	રાજકોટ	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૪૧	જામનગર	એમ.પી. શાહ સર્કલના ૨ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૪૨	જામનગર	સમર્પણ સર્કલ અને નંદ વિદ્યા નિકેતન સ્કૂલની વચ્ચે	રાજકોટ	શહેર	૩૫ X ૩૫
૪૨	દેવભૂમિ દ્વારકા	ખંભાળિયા નગર (WML)	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૪૪	જુનાગઢ	જુનાગઢ શહેરના માજેવાડી ગેટના ૨ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૦ X ૨૦
૪૫	જુનાગઢ	GSRTC જુનાગઢ ડિવીઝનની કચેરીના ૨ કિ.મી. ની અંદર, જુનાગઢ શહેર	રાજકોટ	નગર	૨૦ X ૨૦
૪૬	મોરબી	મોરબી શહેરમાં ઉમીયા સર્કલની ૧ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૪૭	મોરબી	મોરબી શહેરમાં મહારાણા સર્કલ (ગેન્ડા સર્કલ) ની ૧ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૪૮	ગીર સોમનાથ	વેરાવળ શહેરમાં ભાલકા તીર્થની ૧ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫

૪૯	જુનાગઢ	માંગરોળ શહેરમાં ટાવર ચોકના ૧ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૫૦	રાજકોટ	કાશાનપરા સર્કલ થી રૈયાગ્રામ જતા રૈયા રોડ ઉપર	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૫૧	રાજકોટ	નાના માવા સર્કલ થી મોકાજી સર્કલ તરફ જતા નાના માવા રોડ ઉપર	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૫૨	રાજકોટ	પી.ડી. માલવિયા કોલેજ થી ગોંડલ ચોકડી તરફ જતા ગોંડલ રોડ ઉપર ડાબી બાજુએ	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૫૩	રાજકોટ	કોરાટ ચોક થી કટારીયા ચોક તરફ જતા બીજા ૧૦૫ ફીટ રીંગ રોડ ઉપર	રાજકોટ	નગર	૩૦ X ૩૫
૫૪	સુરેન્દ્રનગર	જોરાવરનગર પોલીસ સ્ટેશન થી મેક્સન સર્કલ તરફ જતા જમણી બાજુએ (જોરાવરનગર પોલીસ સ્ટેશન થી મેક્સન સર્કલ તરફ જતા)	રાજકોટ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૫૫	સુરેન્દ્રનગર	સુરેન્દ્રનગર બસ સ્ટેશન થી ગેબનશા પીર દરગાહ તરફ ડાબી બાજુએ (સુરેન્દ્રનગર બસ સ્ટેશન થી ગેબનશા પીર દરગાહ તરફ જતા)	રાજકોટ	ને.હા.	૩૫ X ૩૫
૫૬	રાજકોટ	માધાપર ચોકડી થી ગોંડલ ચોકડી તરફ જતા ૧૫૦ ફીટના રીન રોડ ઉપર	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૫૭	પોરબંદર	પોરબંદરમાં કમલા નહેરૂ પાર્કના ૧ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૫૮	જુનાગઢ	મુક્તાપુર રોડ, માંગરોળ ઉપર માંગરોળ બંદર સબ પોસ્ટ ઓફિસ થી ૧ કિ.મી. ની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૫૯	ભાવનગર	બોટાડમાં નગરપાલિકાની હદની અંદર	રાજકોટ	નગર	૨૫ X ૨૫
૬૦	ભાવનગર	ભાવનગર જિલ્લામાં ધોધા સર્કલ અને સંત કંવર રામ ચોકની વચ્ચે	રાજકોટ	શહેર	૨૫ X ૨૫
૬૧	રાજકોટ	રાજકોટમાં (મિસિપલ હદની અંદર)	રાજકોટ	શહેર	૩૦ X ૩૦
૬૨	કચ્છ	ગાંધીધામમાં વોર્ડ નં. 12A અને 12B ની વચ્ચે	રાજકોટ	નગર	૩૦ X ૩૦
૬૩	કચ્છ	એરોવેન સર્કલ થી બાલાજી ગ્રીન સોસાયટી, ભૂજ-મુંદ્રા હાઇવે સ્ટેટ હાઇવે નં. ૪૮	રાજકોટ	સ્ટે.હા.	૩૫ X ૩૫
૬૪	કચ્છ	ત્રિમંદીર થી ભૂજ (એરપોર્ટ રીંગ રોડ)	રાજકોટ	નગર	૩૦ X ૩૦
૬૫	કચ્છ	ગાંધીધામમાં આમ્બેડકર પુતડા સર્કલ (ઓસ્વો સર્કલ) થી ૧ કિ.મી ની અંદર (રવિદ્રનાથ ટેગોર રોડ સિવાય)	રાજકોટ	નગર	૩૦ X ૩૦
૬૬	દાહોદ	નરસીપુર નેશનલ હાઇવે નં. ૪૭ ઉપર	સુરત	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૬૭	દાહોદ	ફતેહપુરા, તા. ફતેહપુરા	સુરત	ગ્રામ્ય	૨૦ X ૨૦
૬૮	સુરત	સુરત શહેરમાં SMC/SUDA ની હદ ની અંદર વરાછા અથવા મોટા વરાછામાં ગમે ત્યાં	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૬૯	સુરત	સુરત શહેરમાં SMC/SUDA ની હદ ની અંદર કતરગામમાં ગમે ત્યાં	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૭૦	સુરત	સુરત શહેર SMC/SUDA ની હદ ની અંદર ઉઘના થી સચીન ડાબી બાજુએ	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૭૧	સુરત	હજીરા થી પલસાણા ચોકડી, નેશનલ હાઇવે ૫૩ (જુનો નેશનલ હાઇવે નં. ૬) ઉપર ડાબી બાજુએ	સુરત	ને.હા.	૩૦ X ૩૦

૭૨	સુરત	હજીરા થી પલસાણા ચોકડી, નેશનલ હાઇવે ૫૩ (જુનો નેશનલ હાઇવે નં. ૬) ઉપર જમણી બાજુએ	સુરત	ને.હા.	૩૦ X ૩૦
૭૩	સુરત	સુરતમાં ગૃહમ સર્કલ (સાઇ ચોક), કોસડ ના ૨ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૭૪	સુરત/ભરુચ	પલસાણા ચોકડી થી અંક્લેશ્વર નેશનલ હાઇવે નં. ૪૮ (જુના નેશનલ હાઇવે નં ૮) ઉપર ડાબી બાજુએ	સુરત	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૭૫	સુરત/ભરુચ	પલસાણા ચોકડી થી અંક્લેશ્વર નેશનલ હાઇવે નં. ૪૮ (જુના નેશનલ હાઇવે નં ૮) ઉપર જમણી બાજુએ	સુરત	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૭૬	તાપી	પ્રકાશ અને તલોડા વચ્ચે નેશનલ હાઇવે નં 753B ઉપર	સુરત	ને.હા.	૪૫ X ૪૫
૭૭	વડોદરા	વડોદરા સયાજીગંજ માં હોટેલ સૂર્યા પેલેસ ના ૩ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૭૮	વડોદરા	વડોદરામાં આકોટા મુંજમાહુદા રોડ ઉપર અક્ષર ચોક ના ૨ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૭૯	વડોદરા	વડોદરામાં ઇલોરા મેઇન પાર્ક રોડ ઉપર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૮૦	વડોદરા	બીલ-છાપડ રોડ ઉપર નારાયણ એપાર્ટમેન્ટ અને કાસા લેઇક સાઇડ પ્રોજેક્ટની વચ્ચે	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૮૧	વડોદરા	વડોદરામાં નટુભાઈ સર્કલ ના ૨ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૮૨	વડોદરા	વડોદરામાં તરસાવી રીંગ રોડ ઉપર બંસલ મોલ ના ૧ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૮૩	વડોદરા	વડોદરામાં ખિસ્કોલી સર્કલ થી વડસર પુલ તરફ જતા ૨ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૮૪	વડોદરા	વડોદરામાં VUDA સર્કલ ના ૨ કિ.મી. ની અંદર	સુરત	શહેર	૩૦ X ૩૦
૮૫	વલસાડ	વાપી માં ગુંજન સર્કલ ના ૫ કિ.મી ની અંદર નેશનલ હાઇવે નં. ૪૮ (જુના નેશનલ હાઇવે નં. ૮) ઉપર	સુરત	ને.હા.	૪૫ X ૪૫

કૃપા કરી નીચેની બાબતો ધ્યાનમાં લેશો:

- ને.હા. માર્ગ ઉપરની જમીન ટોલ બ્રીજ/રા.ધો.મા./રા.મા. MDR કોસિંગથી ૧ કિ.મી. ની ત્રિજ્યા માં ન હોવી જોઈએ અને શક્ય હોય ત્યાં સુધી નજીકમાં હાલમાં આવેલ રિટેલ આઉટલેટ ની તે જ બાજુએ ૧ કિ.મી. થી વધુ અંતરે હોવી જોઈએ.
- જો છૂટક આઉટલેટ સેટ કરવા માટે યોગ્યહોય તો શહેર/નગરની હદમાં નાના માપના પ્લોટ પણ ધ્યા નમાં લઈ શકાશે
- શહેર/નગરની હદની અંદર નાસ્થળો માટે, સાઇટ/સાઇટની સંભવિતતાની વ્યાવસાયિક ઉપયોગીતાને ધ્યાનમાં રાખી એક કરતાં વધુ સાઇટ પણ લઈ શકાશે.
- જમીનના પ્લોટનો આગળનો ભાગ (ફ્રંટેજ) યોગ્ય એપ્રોચ રોડ સાથે મુખ્ય માર્ગથી પસાર થતો હોવો જોઈએ.
- બિડરે (ઓફર કરનાર) તમામ વૈધાનિક મંજૂરી મેળવવાની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે જેવી કે શહેરી જમીનની ટોચમર્યાદા, બિન-ખેતીની મંજૂરી. આવકવેરા ખાતાની મંજૂરી, બોજો ન હોવાનું પ્રમાણપત્ર વગેરે.
- સમતળ અને ઓછા-વત્ત પ્રમાણમાં રોડના લેવલે હોય તેવી સળંગ જમીનને પ્રાધાન્ય આપવામાં આવશે.

- પ્લોટમાંથી કોઇપણ પ્રકારની ઓવરહેડહાઇટેન્શનપાવરલાઇન, પ્રોડક્ટ/પાણીની લાઇનો, પાઇપલાઇનો/ નહેરો/ ગટર/ નાળા/ જાહેરમાર્ગ/ રેલ્વેલાઇન વગેરે પસાર થતી ન હોવી જોઇએ.
- પ્લોટ ઉપરકોઇપણ પ્રકારના બોજા/દબાણો/ધાર્મિક બાંધકામોવગેરે ન હોવાજોઇએ અને તેના સમર્થનમાં નોટરાઇઝ કરેલ જરૂરીદસ્તાવેજો ઓફર સાથે રજુ કરવાના રહેશે.
- જો જરૂરી જમીન/જમીનનાં ટુકડા કોઇ પણ એકજ માલિકના ન હોય તો તમામ માલિકો કે જેમની પાસેએક બીજાને અડીને આવેલ સળંગ પ્લોટો હોય અને તે અમારી જરૂરીયાત મુજબ હોય તો તેઓ એક રજીસ્ટર્ડ કુલમુખત્યાર મારફતે ઓફર મોકલી શકશે. જો કે ઇન્ડિયન ઓઇલ માત્રઆવા કુલમુખત્યાર સાથે જ તમામ પ્રકારના વ્યવહાર કરશે. દરેક માલિકની સહિ સાથેની જરૂરીપાવર ઓફ એટર્નીની નકલ ઓફર સાથે જો વાની રહેશે.
- જેઓ ખેતીની જમીન ઓફરકરવા ઇચ્છતા હોય તેઓએ સ્વખર્ચે રિટેલઆઉટલેટ / માળખાકીય પ્રકારના ઉપયોગ માટે અને ખાસ કરીને ધંધાકીય ઉપયોગ અને અન્ય જરૂરી સુવિધાઓ માટે બિન-ખેતીની મંજૂરી મેળવી આપવાની રહેશે.
- જિલ્લા સત્તા મંડળો તથા અન્ય સરકારી સંસ્થાઓ પણ આ જાહેરાતની સામે અરજી કરીશકશે. યોગ્ય જણાય તો સરકારી જમીનને પ્રાધાન્ય આપવામાં આવશે.
- ઇન્ડિયન ઓઇલના અંદાજ મુજબ, બિડના ધંધાકીયમૂલ્યાંકન માટે નીચેના વધારાના ખર્ચને પણધ્યાન માંલેવામાં આવશે (i) જમીનનું પુરાણ / એકત્રીકરણ /કાપવાની કિંમત, રીટેનિંગ વોલનો ખર્ચસહિત /છુમપાઇપ વગેરે તેમજ સાઇટને રોડના લેવલ પર લાવવા માટે પ્રવેશ / બહાર નીકળવાનો માર્ગ વિકસાવાનો ખર્ચ (ii) અન્ય ભૌતિક માપદંડો જેમ કે હેરેફેર / ટેલિફોન / ઇલેક્ટ્રિકલ લાઇન નાખવાનો ખર્ચ વગેરે.
- દલાલો/ પ્રોપર્ટી ડિલરો અરજી કરી શકશે નહીં.
- ટપાલ/ફેક્સ દ્વારા મોકલવામાં આવેલ દસ્તાવેજો વિલંબથી પ્રાપ્ત થાય, ખોવાઇ જાયકે પ્રાપ્ત ન થાય તો તેમાં ઇન્ડિયન ઓઇલની કોઇ જવાબદારી રહેશે નહીં. પ્રાપ્ત થયેલ લાવપત્રકો માત્ર ઓફર્સ છે અને તેમાં ઇન્ડિયન ઓઇલ કોઇપણ પ્રકારે બંધન કર્તા રહેશે નહીં
- કોઇ પણ કારણ આપ્યા વગર ઇન્ડિયન ઓઇલ કોઇ પણ અથવા તમામ ઓફરો નામંજૂર કરવાનો અધિકાર પોતાની પાસે સુરક્ષિત રાખે છે.

ઓફરો નીચે જણાવ્યા મુજબની ડબલ બીડ સીસ્ટમ થી મોકલવાની રહેશે:

(ક) ટેકનીકલ બીડ :

જેમા ઓફરકરેલીજમીનનાપ્લોટનીવિગતો, દસ્તાવેજોનીયોગ્ય સહિ કરેલ નકલોસાથે રજુ કરવાની રહેશે. ટેકનિકલ બીડમાં જમીનની સૂચિતકિંમત / જમીનની કિંમતના સંદર્ભની વિગતો શામેલ હોવી જોઇએ નહીં. બિડરે નીચેની વિગતો દર્શાવવાની રહેશે.

1. જમીન માલિક/માલિકોના નામ.
2. મિલ્કતના સ્થળની વિગતો સહિતનો પ્લોટનો કી-પ્લાન (ચાવીરુપ નકશો).
3. પરિમાણો (માપ) સહિત વેચાણથી/ ભાડાપટે ઓફર કરેલ પ્લોટની વિગતો.
4. ૭/૧૨ ના ઉતારા અથવા તેના સમકક્ષ હોય તેવા કાગળો જેવા કે ખતોણી, જમાબંદી, ખસરા, ગીર્દાવારી વગેરે તેમજ માલિકીના પુરાવા (ટાઇટલ ડીડ) જેવા કે વેચાણ દસ્તાવેજ વગેરની પ્રમાણિ નકલો.

5. પાવર ઓફ એટર્નીએ રજીસ્ટર્ડ કુલમુખત્યારનામાની નકલ રજૂ કરવાની રહેશે.

ઉપર મુજબનિયત કરેલદસ્તાવેજો/વિગતોવિનાપ્રાપ્ત થયેલઓફરઆમંજૂર થવાને થવાને પાત્ર છે.

નોંધ: ટેકનીકલ બીડ જુદા પરબિડીયામાં મુકી તેના ઉપર “TECHNICAL BID”તેમ દર્શાવવું.

(ખ) **નાણાંકીય બીડ:**

જેમા નીચેની વિગતો આપવાની રહેશે.

- I. ઓફર વેચાણ માટે છે કે ભાડા પટ્ટે અથવા વેચાણ અથવા લીઝ એમ બન્ને માટે છે.
- II. વેચાણના કિસ્સામાં, અપેક્ષિત વેચાણ અવેજની રકમ રૂપિયામાં.
- III. લીઝના કિસ્સામાં, માસિક અપેક્ષિત લીઝ ભાડું રૂપિયા અને લીઝનો તેનો સમયગાળો

નોંધ: ફાઇનાંશીયલ બીડ જુદા પરબિડીયામાં મુકી તેના ઉપર “FINANCIAL BID”તેમ દર્શાવવું.

નિયત કરેલ દસ્તાવેજો / વિગતો વિના પ્રાપ્ત થયેલ ઓફર નામંજૂર થવાને થવાને પાત્ર છે.

ટેકનીકલ બીડ અને ફાઇનાંશીયલ બીડના બન્ને પરબિડીયા એક ત્રીજા પરબિડીયામાં મુકી, સીલ કરી તેઆ ઉપર "OFFER FOR LAND AT _____ (Location) "એમ સ્પષ્ટ રીતે દર્શાવવું.

રસધરાવતી પાર્ટીઓએ નીચેદર્શાવેલ સરનામે નિયત તારીખ અને સમયના રોજ અથવા તેપહેલાં મળી જાય તે રીતે અરજી કરવાની રહેશે.

અ.નં. ૧ થી ૩૨ માટે	ડિવિઝનલ રિટેલ સેલ્સ હેડ, ઇન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, અમદાવાદ ડિવિઝનલ ઓફિસ, ઇન્ડિયન ઓઇલ ભવન, 205, સોલા ઓવર બ્રિજ પાસે, સોલા, અમદાવાદ – 380060
અ.નં. ૩૩ થી ૬૫ માટે	ડિવિઝનલ રિટેલ સેલ્સ હેડ, ઇન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, રાજકોટ ડિવિઝનલ ઓફિસ, ઇન્ડિયન ઓઇલ ભવન, રેસ કોર્સ રીંગ રોડ, રાજકોટ - 360001
અ.નં. ૬૬ થી ૮૫ માટે	ડિવિઝનલ રિટેલ સેલ્સ હેડ, ઇન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, સુરત ડિવિઝનલ ઓફિસ, ઇન્ડિયન ઓઇલ ભવન, ઘોડ દૌડ રોડ, BSNL ઓફિસ પાસે, સુરત 395001

બિડ મોકલવા ની છેલ્લી તારીખ 18.07.2022 છે 17:00 કલાક છે. નિયત તારીખ અને સમયબાદ પ્રાપ્ત થયેલ ઓફરો ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં. ઓફર કરવામાં આવેલ બિડ નિયત તારીખથી ૧૫૦ દિવસની અવધિ માટે અથવા જરૂરી જણાય તેમ પરસ્પરની સમજૂતીથી વધારાની અવધિ માટે માન્ય રાખવામાં આવે તેમ રહેશે.
